

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, пер. Дунаевского, д.16

г. Кинешма

« 20 » июня 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Гарнова Вера Гельевна, собственник квартиры № 10, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, регистрационный номер № 37-37/25-58/2005-128 от 22.04.2005 года выданного Управлением Федеральной регистрационной службы по Ивановской области

Общая площадь помещений в доме 3154,8 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3154,8 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1827,4 голосов 57,92 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Место проведения собрания: пер. Дунаевского, д.16

Дата проведения: 09 июня 2022г.

Время проведения 16-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома пер. Дунаевского, д.16

Место подсчета голосов: пер. Дунаевского, д.16, кв.10

Адрес и место передачи листов для голосования :

Пер. Дунаевского, д.16, инициатору собрания

Время передачи листов голосования :

с 09.06.2022 г. по 20.06.2022 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 20.06.2022 г.

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.

2.Годовой отчет управляющей организации.

3.План текущего ремонта на 2022 год.

4.Установка общедомового узла учета.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Баринову Е.Н. (кв.12), которая (ая) предложил(а) избрать председателя собрания Гарнову В.Г. (кв. №10), секретаря собрания Баринову Е.Н. (кв. №12), счетную комиссию в составе 3-х человек: Седова С.В. (кв. №18),

Смирнову Е.В. (кв.№ 43), Страхову Е.С. (кв. №15)

Результат голосования:

ЗА 1787,2 голосов 97,8 %

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 40,2 голосов 2,2 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,8 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Гарнову В.Г. (кв.№10), которая предложила считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

ЗА 1381,7 голосов 75,6 %

ПРОТИВ 208,3 голосов 11,4 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 237,4 голосов 13 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,6 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Гарнову В.Г.(кв.10), которая предложила утвердить план текущего ремонта на 2022 год.

-замена тамбурных дверей в подъездах

-выборочный ремонт сетей электроснабжения в подвале

Результат голосования:

ЗА 1724,8 голосов 94,39 %

ПРОТИВ 62,4 голосов 3,41 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 40,2 голосов 2,2 %

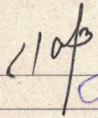
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,39 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, решение утвердить план текущего ремонта на 2022 год принято.

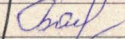
По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Гарнову В.Г. (кв. 10), которая предложила установить общедомовой узел учета.

Результат голосования:

ЗА 518,6 голосов 28,38 %
ПРОТИВ 630,5 голосов 34,5 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 678,3 голосов 37,12 %

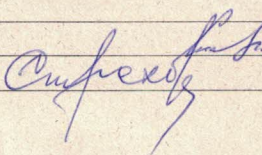
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 37,12 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, решение установить общедомовой узел учета не принято.

Председатель:  (Гарнова В.Г., кв. №10)

Секретарь:  (Барина Е.Н., кв. №12)

Счетная комиссия:

 (Седова С.В., кв. №18)

 (Смирнова Е.В., кв. №43)

 (Страхова Е.С., кв. №15)