

**Отчет по управлению , содержанию и текущему ремонту дома №43 по ул.Ванцетти  
за 2023год**

Статьи затрат	Долг жителей на	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на	Остаток денеж.ср-в	Затраты	Остаток денеж.ср-в
Управление,содержание и тек.ремонт	79916,01	795608	813551,21	61972,80		602191,58	
ВДГО	3211,82	34174,68	34740,87	2645,63		34311,06	
Уборка придом . Террит	8550,29	117533,12	116792,10	9291,31		122151,90	
ОДН водоотведение и ХВС	947,00						
ОДН по электроэнергии	2573,52	51875,51	50662,89	3786,14			
ОДН водоотведение и ХВС	947,00		756,18	190,82		51875,73	
Замена тамбурных дверей	2460,00		1640,00	820,00			
Уборка придом . Террит (субботник)		25500,00	25000,00	500,00			
<b>ИТОГО:</b>	<b>97658,64</b>	<b>1024691,31</b>	<b>1043143,25</b>	<b>79206,70</b>	<b>-226205,45</b>	<b>810530,27</b>	<b>6407,53</b>
<b>Расшифровка затрат</b>							
Управление,содержание, тек.ремонт жил. Фонда, в т.ч.:						602191,21	
Управление,содержание в т.ч.						500471,98	
Заработная плата работников						290860,54	
Налоги						87600,83	
Налог при УСН						18926,55	
Почтовые услуги						736,25	
Аварийно-диспетчерская служба						63460,64	
Амортизация ОС						1501,68	
Услуги банков						5361,08	
Услуги связи						1178,58	
МФЦ						8857,90	
Заправка картриджа канитовары						3356,58	
Спецоценка труда						557,98	
Фискализация кассового аппарата						1072,5	
Оргтехника						1462,01	
Программное обеспечение						5548,68	
Реестр собственников						1500,00	
Юридические услуги						4136,54	
Деспансеризация работников						785,30	
Элекирознерг,отопл. и водоснаб. ,хозрасх домофон офиса						3568,34	
Текущий ремонт многоквартирного дома, в т.ч.						101719,23	
Материалы и инструменты для слесаря и электрика						2947,85	

Рем.канализации ,заделка отверстий						1300,00	
Видеонаблюдение						33280,00	
Покраска ограждений и газовой трубы						1955,00	
Дезинсекция от блох,дератизация от крыс в подвале						5949,25	
Замена светильника						372,00	
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов						23696,00	
Ремонт стояков отопления кв.4.8.подвал						3677,04	
Ремонт канализационного стояка кв.4,59						2741,61	
Пробивка и заделка монтаж.отверстий (рем.канализации) кв.4 подвал						2000,00	
Учебный центр						666,43	
Очистка кровли от снега и наледи						21600,00	
Ремонт стояка ХВС кв.37						1534,05	

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер:



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.