

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кинешма, ул.им. Менделеева д.58

г. Кинешма

« 15 » ноября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Дорохова Елена Юрьевна, собственник Квартыры № 65, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности серия 37-АА № 251724, выданного 04 февраля 2008года Управлением Федеральной регистрационной службы по Ивановской области
(Ф.И.О. инициатора общего, наименование юридического лица)

Место проведения собрания: ул.им.Менделеева,д.58

Дата проведения: **10 ноября 2016г.**

Время проведения **17-30 часов**

Адрес проведения: **во дворе дома ул.им.Менделеева,д.58**

Адрес и место передачи листов для голосования: **ул. им.Менделеева,д.58**

Время передачи листов голосования : **с 10.11.2016 г. по 15.11.2016г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.**

Окончание голосования : **20-00 часов 15.11.2016г.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме- 6137,6 голосов

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании- 4502,16

голосов 73,35 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка внеочередного общего собрания собственников.

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.**
- 2.Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома.**
- 3.Смена владельца специального счета(регионального оператора) по формированию фонда капитального ремонта МКД № 58 по ул.им.Менделеева.**
- 4. Утверждение владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 58 по ул.им.Менделеева.**
- 5.Выбор кредитной организации , в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта –АО «Россельхозбанк».**
- 6.Определить ООО «СтройСервис» , как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.**
- 7. Принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области (5,9 рублей в месяц с1 м2 жилого помещения).**

По первому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Малыгину В.С. (кв. № 17), который (ая) предложил(а) избрать председателя собрания Дорохову Е.Ю. (кв. № 65), секретаря собрания Жеребко И.В.(кв.97)., счетную комиссию в составе 3-х человек: Малыгину В.С. (кв. №17), Обухову Г.Н.(кв.30), Грачеву Т.В. (кв. № 51).

Результат голосования:

ЗА 4242,26 голосов

ПРОТИВ 125,2 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 134,7 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,23 % от общего числа голосов собственников помещений .присутствующих на собрании, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Дорохову Е.Ю. (кв. № 65), который (ая) предложил(а) утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома в сумме 16,0933 руб. с 1 м2 общей площади помещения (в т.ч.11-50 руб. с 1м2 –управление,содержание и текущий ремонт, 1-35 руб. с 1 м2 – уборка лестничных клеток, 1-30 руб. с 1 м2 – уборка придомовой территории, ВДГО -0-2233 руб. с 1м2, 1-72 руб. с 1м2.)

Результат голосования:

ЗА 3276,06 голосов

ПРОТИВ 989,4 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 236,7 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72,77 % от общего числа голосов собственников помещений .присутствующих на

собрании, приняло решение утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома в сумме 16,0933 руб. с 1 м² общей площади помещения (в т.ч. 11-50 руб. с 1м² –управление, содержание и текущий ремонт, 1-35 руб. с 1 м² – уборка лестничных клеток, 1-30 руб. с 1 м² – уборка придомовой территории, ВДГО -0-2233 руб. с 1м², 1-72 руб. с 1м²)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Жеребко И.В. (кв. № 97), который (ая) предложил(а) сменить владельца специального счета(регионального оператора) по формированию фонда капитального ремонта МКД № 58 по ул.им.Менделеева.

Результат голосования:

ЗА 4273,46 голосов
ПРОТИВ 62,8 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 165,9 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69,63 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение сменить владельца специального счета(регионального оператора) по формированию фонда капитального ремонта МКД № 58 по ул.им.Менделеева.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Грачеву Т.В. (кв. № 51), который (ая) предложил(а) утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 58 по ул.им.Менделеева ООО «СтройСервис».

Результат голосования:

ЗА 4243,26 голосов
ПРОТИВ 125,2 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 134,7 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69,13 % от общего числа голосов собственников помещений , приняло решение утвердить владельца специального банковского счета по формированию фонда капитального ремонта МКД № 58 по ул.им.Менделеева ООО «СтройСервис».

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Малыгину В.С. (кв. № 17), который (ая) предложил(а) выбрать кредитную организацию , в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта –АО «Россельхозбанк».

Результат голосования:

ЗА 4264,96 голосов
ПРОТИВ 62,8 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 174,4 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 69,49 % от общего числа голосов собственников помещений , приняло решение выбрать кредитную организацию , в которой будет открыт спецсчет по формированию фонда капитального ремонта –АО «Россельхозбанк».

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Дорохову Е.Ю.(кв.65), который (ая) предложил(а) определить ООО «СтройСервис» , как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Результат голосования:

ЗА 4164,56 голосов
ПРОТИВ 203,9 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 133,7 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,85 % от общего числа голосов собственников помещений , приняло решение определить ООО «СтройСервис» , как юридическое лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Дорохову Е.Ю. (кв. № 65), который (ая) предложил(а) принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области(5,9 рублей в месяц с1 м² жилого помещения).

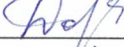
Результат голосования:


ЗА 4099,96 голосов

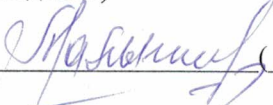
ПРОТИВ 342,9 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 59,3 голосов

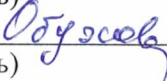
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,8 % от общего числа голосов собственников помещений присутствующих на собрании, приняло решение принять решение о внесении взносов собственниками на проведение капитального ремонта в размере минимального взноса, установленного постановлением Правительства Ивановской области (5,9 рублей в месяц с 1 м2 жилого помещения).

Председатель:  (Дорохова Е.А.)
(подпись)

Секретарь:  (Жеребко И.В.)
(подпись)

Счетная комиссия:  (Малыгина В.С.)
(подпись) (Ф.И.О.)

 (Грачева Т.В.)
(подпись) (Ф.И.О.)

 (Обухова Г.Н.)
(подпись) (Ф.И.О.)