

Отчет по управлению, содержанию и текущему ремонту дома №58 по ул. Менделеева за 2022г.

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.
Управление, содержание, тек. ремонт жилого фонда	169522,19	955476,16	933696,12	191302,23		897011,97	
ВДО	6304,95	39733,08	38727,21	7310,82		39719,23	
Уборка придомовых тер.	18863,52	130077,20	124112,86	24827,86		111604,03	
Уборка лестничных клеток	18061,40	130077,20	124112,86	24025,74		118504,14	
Вывоз ТБО	2219,19			2219,19		37617,27	
ОДН на ХВС и водоотведение	2304,87	15683,67	15167,51	2821,03		51262,44	
ОДН по электроэнергии	6114,21	39266,37	38046,46	7334,12			
Итого :	223390,33	1310313,68	1273863,02	259840,99	-96198,26	1255719,08	35801,37
Благоустройство придомовой территории	15689,16		9352,98	6336,18			
Капитальный ремонт	79678,38	475234,44	477949,60	76963,22			
Арендаторы	443,24		104502,71				
Расшифровка затрат							
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда						897011,97	
в т.ч. Управление, содержание :						587703,44	
Заработная плата работников						334067,03	
Налоги						99087,87	
Налог при УСН						18678,46	
Почтовые услуги						731,36	
Аварийно-диспетчерская служба						78064,68	
Амортизация ОС						2113,00	
Услуги банков						5598,12	
Услуги связи						1549,97	
МФЦ						11780,85	
Заправка картриджа, канцтовары						7717,96	
Сопровождение программ 1С,Стек						5399,02	
Программа для начисления квартплаты						1802,24	
Право пользов. электр. документооборот.						953,25	
Регистрация ККТ и фискальный накопитель						272,19	
Оргтехника						10376,04	
Ресурсы собственников						1560,00	

Право пользования СБИС	726,08
Размещение информации в ГИС ЖКХ	1318,24
Электроэнергия, отопление и водоснаб	5625,82
Хозрасходы домофон офиса	42,09
Плата за сведения ЕГРН	239,17
Модемная связь со счетчиком	309308,53
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:	2256,78
Материалы для слесаря и электрика	38890,00
Удаление завалов в ветканалах	775,80
Ремонт канализации кв.69	948,00
Замена ламп и прожектора	14794,28
Периодическая проверка ветканалов и дымоходов	23900,00
Очистка кровли от снега и наледи	10150,00
Проверка газового оборудования	9000,00
Вывоз мусора	237,00
Ремонт эл/проводки в квартире после промоч.48	13140,00
Окрас лавочек и ограждений	2560,00
Замена газового крана под.6	3900,00
Спил и уборка деревьев	135000,00
Косметический ремонт под.№3,4,5	45000,00
Укладка плитки в тамбуре под.№4	1002,60
Ремонт отопления в подвале	1936,00
Замена светильников, ламп в МОП	3250,00
Замена доводчика двери в тамбуре	443,74
Оборудование мастерской для работников	154,33
Обучение на тепловые энергоустановки	650,00
Ремонт выхода на чердак и кровли	1320,00
Номерки на эл/плиты	



Соловьева Л.П.
Углова И.А.

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер: