

Отчет по управлению ,содержанию , текущему ремонту многоквартир. дома по ул.Менделеева,д.3а за 2022г.

Статья затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.
Управление,содержание, тек.ремонт жил. фонда	111608,51	583315,20	568831,79	126091,92		874381,84	
ВДО	4683,81	27220,68	26426,20	5478,29		27230,11	
Уборка придомовой территории	13853,52	72914,40	71103,96	15663,96		78771,17	
Уборка лестничных клеток	12437,97	65625,60	63996,24	14067,33		84852,84	
Вывоз ТБО	851,30			851,30			
ОДН по ХВС	1422,43	8317,30	8002,95	1736,78			
ОДН по электроэнергии	4966,39	29179,74	28138,13	6008,00		8483,13	
ОДН по водоотведению	814,19	4853,43	4669,83	997,79			
ИТОГО:	150638,12	791426,35	771169,10	170895,37	246187,62	1073719,09	24154,19
Капитальный ремонт	31008,87	312813,72	315562,93	28259,66			
Арендаторы	113514,91		74481,72				
Ремонт придомовой территории	12075,04		6034,84	6040,20			
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда						874381,84	
в т.ч. Управление,содержание :						422639,31	
Заработная плата работников						237181,97	
Налоги						70637,81	
Налог при УСН						13837,84	
Почтовые услуги						426,50	
Аварийно-диспетчерская служба						58043,87	
Амортизация ОС						1571,11	
Услуги банков						4162,40	
Услуги связи						1152,46	
МФЦ						8759,49	
Заправка картриджа , канцтовары						5738,57	
Сопровождение программ 1С,Стек						4014,39	
Программа для начисления квартплаты						1340,03	
Право польз. электр.документооборот.						168,91	
Регистрация ККТ и фискальный накопитель						1375,36	
Оргтехника						6634,19	
Реестр собственников						1128,00	

Право пользования СБИС									539,86
Размещение информации в ГИС ЖКХ									980,25
Электрическая энергия, отопление и водоснабжение, расходы домофона офиса									4728,08
Плата за сведения ЕГРН									31,30
Мобильная связь со счетчиком									186,92
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:									451742,53
Материалы и инструменты для слесаря и									1410,33
Периодическая проверка дымоходов и									11324,98
Удаление завалов в ветканалах									2448,00
Очистка кровли от снега и наледи									19350,00
Номерки на электроштыри									1335,00
Косметический ремонт под. №1 2,3,4,5,6									342000,00
Укладка эл/проводов в короба на									20763,03
Окрас газ.труб ил и лавочек рем.лест.площад п.6									13755,00
Удаление завалов в ветканалах									21290,00
Диагностика газового оборудования									12100,00
Замена светильника, лампы, эл/автоматов в									1420,90
Ремонт кровли									3250,00
Ремонт труб ХВС в подвале									1180,54
Обучение на тепловые энергоустановки									114,75

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составила бухгалтер

Соловьева Л.П.  
Углова И.А.

