

ПРОТОКОЛ № 1

Годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Кинешма, ул. Красноветкинская, дом № 1

г.Кинешма

от « 29 » мая 2018г.

Инициатором проведения общего собрания является собственник квартиры № 72 жилого многоквартирного дома ул.Красноветкинская,д.1 Волкова Любовь Викторовна на основании права собственности № 37-37-05/029/2008-187 от 27.02.2008г.

Общая площадь многоквартирного дома 6307,7 кв.м.

Количество присутствующих 3814,3 голосов (60,5 % от общего числа голосов).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Место проведения собрания: ул.Красноветкинская,д.1

Дата проведения: 18 мая 2018г.

Время проведения :16-00 часов

Адрес проведения: во дворе дома ул.Красноветкинская,д.1

Адрес и место передачи листов для голосования: ул.Красноветкинская, д.1,кв.72, инициатору собрания

Время передачи листов голосования :

с 18.05.2018 г. по 28.05.2018 г. с 18-00 ч. до 20-00 ч.

Окончание голосования : 20-00 часов 28.05.2018г.

Место подсчета голосов:ул.Красноветкинская,д.1

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
- 2.Годовой отчет управляющей организации.
- 3.Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 мая 2018 года.
5. О сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации
- 6.План текущего ремонта на 2018 год.

По первому вопросу заслушали Коробову Е.В. (кв. № 39), который (ая) предложил(а) избрать председателя собрания Волкову Л.В.(кв. № 72), секретаря собрания Липатову И.К. (кв. № 73), счетную комиссию в составе 3 -х человек: Борзовой М.Ю. (кв. № 8), Сыровегиной Н.В. (кв. № 62), Коробову Е.В.(кв.39)

Результат голосования:

ЗА 3784,4 голосов 99,22 %

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 29,9 голосов 0,78 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 99,22 % от общего числа голосов собственников помещений,принимаящих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме, приняло решение утвердить председателя, секретаря собрания, счетную комиссию в вышеперечисленном составе.

По второму вопросу повестки дня заслушали Волкову Л.В.(кв.72),

, которая предложила считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

Результат голосования:

ЗА 3814,3 голосов 100 %

ПРОТИВ 0 голосов 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение считать годовой отчет управляющей организации ООО «СтройСервис» удовлетворительным.

По третьему вопросу заслушали Борзову М.Ю.(кв.8),которая предложила утвердить тариф по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома в сумме 15,75 руб. с 1м2 общей площади помещения

(в т.ч. 12-50 руб. с 1м2-управление,сод.,текущий ремонт,

1-50 руб. с 1м2 - уборка прид.террит.,

1-50-уборка лестничных клеток (при наличии услуги),

0-25 руб.с 1 м2 - ВДГО, согласно договора)

Результат голосования:

ЗА 3742,7 голосов 98,12 %

ПРОТИВ 29,9 голосов 0,78 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 41,7 голосов 1,1 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,12 % от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить тариф по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома в сумме 15,75 руб. с 1м2 общей площади помещения (в т.ч.12-50 руб. с 1м2-управление,сод.,текущий ремонт,

1-50 руб. с 1м2 - уборка прид.террит.,

1-50-уборка лестничных клеток (при наличии услуги),

0-25 руб.с 1 м2 - ВДГО, согласно договора)

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Коробову Е.В.кв.39), которая предложила принять решение о заключении собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке,

установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и

горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в

том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения,

в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления)

(далее также - договор, содержащий положения о предоставлении

коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми

коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным

оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

Результат голосования:

ЗА 3784,4 голосов 99,22 %

ПРОТИВ 0 голосов 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 29,9 голосов 0,78 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 99,22 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в соб-

рании, приняло решение принять решение о заключении собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке,

установленном настоящим Кодексом, соответственно договора холодного и

горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в

том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения,

в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления)

(далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Борзову М.Ю.(кв.8), которая предложила сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

Результат голосования:

ЗА 3814,3 голосов 100 %
ПРОТИВ 0 голосов 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов 0%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги при изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Волкову Л.В.(кв.72), которая предложила утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

- 1.Установка бетонных блоков во дворе для ограничения проезда транспорта
- 2.Спил деревьев у 1,2 подъездов во дворе дома
- 3.Косметический ремонт подъезда № 6.
- 4.Устройство прожекторов для освещения придомовой территории

Результат голосования по п.1.:

1.Установка бетонных блоков во дворе для ограничения проезда транспорта
ЗА 3686,9 голосов 96,66 %
ПРОТИВ 97,5 голосов 2,56 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 29,9 голосов 0,78%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,66 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2018 год по пункту 1.

- 1.Установка бетонных блоков во дворе для ограничения проезда транспорта


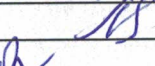

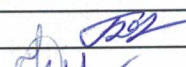
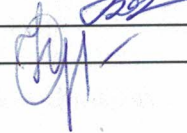
Результат голосования по пунктам 2-4.

- 2.Спил деревьев у 1,2 подъездов во дворе дома
- 3.Косметический ремонт подъезда № 6.
- 4.Устройство прожекторов для освещения придомовой территории

ЗА 3732,8 голосов 97,9 %
ПРОТИВ 42,5 голосов 1,08 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 39 голосов 1,02%

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,9 % от общего числа голосов собственников помещений принимающих участие в собрании, приняло решение утвердить план текущего ремонта на 2018 год по пунктам 2-4.

- 2.Спил деревьев у 1,2 подъездов во дворе дома
- 3.Косметический ремонт подъезда № 6.
- 4.Устройство прожекторов для освещения придомовой территории

Председатель собрания  Волкова Л.В.(кв.72)
Секретарь собрания  Липатова И.К.(кв.73)
Счетная комиссия  Коробова Е.В.(кв.39)
 Борзова М.Ю.(кв.8)
 Сыровегина Н.В.(кв.62)