

Отчет по управлению, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома по ул. Григория Королева, д.9 а  
за 2022 год

Статья затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж. ср-в на 01.01.2022г.	Заграты	Остаток денеж. ср-в на 01.01.2023г.
Управление, содержание и тек. ремонт жилл. фонда	120518,55	723715,20	727022,76	117210,99		859932,30	
ВДО	4864,38	31174,80	31155,39	4883,79		33125,42	
Уборка придомов.территорий	17025,14	111340,80	111347,79	17018,15		84758,60	
Уборка лестничных клеток	12536,12	92584,80	91876,74	13244,18		88553,30	
Вывоз ТБО	584,96		521,40	63,56			
Кап. Ремонт кровли	9003,56		8025,19	978,37		3101,22	
ОДН по Холодному водоснабжению	914,77	5868,35	5814,33	968,79		37001,23	
ОДН по горячему водоснабжению	6203,30	39022,52	38703,08	6522,74		30755,93	
ОДН по электроэнергии	5103,22	30489,65	30540,53	5052,34			
ОДН по водоотведению	1046,17	6847,63	6762,06	1131,74			
Итого:	177800,17	1041043,75	1051769,27	167074,65	202820,86	1137228,00	117362,13
Капитальный ремонт	70496,65	385145,88	390914,84	64727,69		859932,32	
Управление, содержание и тек. ремонт жилл. фонда						442167,36	
в т.ч. Управление, содержание :						251677,76	
Заработная плата работников						74035,94	
Налоги						14030,20	
Налог при УСН						552,76	
Почтовые услуги						59001,57	
Аварийно-диспетчерская служба						1597,03	
Амортизация ОС						4231,07	
Услуги банков						1171,48	
Услуги связи						8904,02	
МФЦ						5833,85	
Заправка картриджа , канцтовары						4080,62	
Сопровождение программ 1С,Стек						1362,14	
Программа для начисления квартплаты						171,70	
Право пользов. электр. документооборот.						1418,18	
Регистрация ИКТ и фискализация						6743,65	
Оргтехника						1123,81	
Реестр собственников						548,77	
Право пользования СБИС						434,82	
Услуги нотариуса							

Размещение информации в ГИС ЖКХ	996,42
Электризация, отопление и водоснаб, хозрасходы	4251,57
домофон офиса	417604,95
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:	1652,60
Инструменты и материалы для слесаря и электрика	4853,00
Замена ламп и светильника в МОП	1186,00
Замена автоматов кв.82,83,86	1950,00
Очистка кровли от снега и наледи кв.75	5948,33
Периодическая проверка ветканалов	320,00
Замена фотореле	24002,12
Почтовые ящики,номерки ,окраска стен	9860,80
Ремонт стояков ХВС и ГВС	2201,40
Подливочный кран	6500,00
Окрас лавочек	4515,84
Дезинсекция от блох	309316,17
Замена труб отопления в подвале с 1 по 4под..	237,00
Замена вводного крана	3010,56
Дезинсекция от муравьев	335,38
Оборудование мастерской для рабочих	1711,00
Ликвидация пробок в системе отопления	10400,00
Устройство сесток на вытяжные трубы на крыше здания	13390,00
Выборочный ремонт кровли по перим..выход на крышу	449,10
Замена спускников отопления	11000,00
Выборочный ремонт кровли ,заделка швов	1165,65
Обучение на тепловые энергоустановки	650,00
Ремонт металлических урн	2950,00
Ремонт кровли и выхода на чердак,заделка слухов-окон	



Соловьева Л.П.  
Углова И.А.

Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"  
Составил бухгалтер: