

Отчет по управлению, содержанию и ремонту многоквартирного дома № 6 по ул. Декабристов
за 2022 год

Статьи затрат	Долг жителей на 01.01.2022г.	Начислено в руб.	Собрано в руб.	Долг жителей на 01.01.2023г.	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2022г.	Затраты	Остаток денеж.ср-в на 01.01.2023г.
Управ., содержание, тек.рем. жил. фонда	93444,58	712030,80	732029,17	73446,21		533243,13	
ВДО	3611,59	30670,80	31119,35	3163,04		30680,16	
Уборка придомовых тер.	6779,43	103653,79	99606,98	10826,24		89033,84	
Уборка лестничных клеток	12890,19	110602,68	112558,76	10934,11		80727,65	
Замена подъездных окон	1337,02		1337,02				
Вывоз ТБО	1664,52		1664,52	2712,01			
Ремонт придомовой территории	2712,01						
Установка почтовых ящиков	450,00		450,00			19253,22	
ОДН по Холодному водоснабжению	953,73	8442,99	8473,12	923,60		32471,93	
ОДН по электроэнергии	4265,87	34986,56	35439,79	3812,64		161394,02	
ОДН по горячему водоснабжению	6049,55	52815,82	53049,51	5815,86			
ОДН по водоотведению	1092,92	9853,51	9868,64	1077,79			
Итого:	135251,41	1063056,95	1085596,86	112711,50	-17082,16	946803,95	121710,75
Капитальный ремонт	41879,06	389551,08	415860,70	15569,44		533243,13	
Управление, содержание и тек. ремонт жил. фонда						421439,95	
в т.ч. Управление, содержание :						237200,97	
Заработная плата работников						70643,50	
Налоги						12597,26	
Налог при УСН						543,84	
Почтовые услуги						58049,00	
Аварийно-диспетчерская служба						1571,26	
Амортизация ОС						4366,85	
Услуги банков						1152,56	
Услуги связи						8760,24	
МФЦ						5739,08	
Заправка картриджа , канцтовары						4014,73	
Сопровождение программ 1С, Стек						1340,15	
Программа для начисления квартплаты						168,93	
Право пользов. электр.-документооборот.						1395,30	
Регистрация ККТ и фискальный накопитель						6634,77	
Оргтехника						1116,00	
Реестр собственников							

Право пользования СБИС								539,91
Услуги нотариуса								344,43
Размещение информации в ГИС ЖКХ								980,33
Электрическая энергия, отопление и водоснаб								4093,91
,хозрасходы домофон офиса								186,93
Модемная связь со счетчиком								111803,18
в т.ч. Текущий ремонт, в т.ч.:								1670,50
Инструменты и материалы д/слесаря и электрика								5852,30
Периодическая проверка встканалов								2590,00
Замена ламп и светильников в МОП								21241,52
Ремонт системы канализации в подвале под.5,6(матер.)								11778,00
								849,00
Замена счетчика ОДПУ ХВС								39987,00
Замена газового крана АДС								1950,00
Проверка электронных приборов учета теплоэнергии								110,58
Чистка встканала								1227,50
Перевозка компрессора для опрессовки системы отопления								2191,20
								2102
Летний водопровод (кран для полива)								1411,25
Изготовление и установка ограждений								8750
Ремонт стояков ГВС и ХВС								3966
Ремонт стояков канализации								681,6
Диагностика общедомового газового оборудования								329,97
Ремонт стояка канализации								5000
Ремонт ГВС, стояки отопления в подвале								114,76
Оборудование мастерской для рабочих								
Выборочный ремонт кровли под.5								
Обучение на теплоэнерго установке								

Соловьева Л.П.
Углова И.А.



Директор ООО "Строй-Сервис Кинешма"
Составил бухгалтер: